

・景気動向 2

10月から安倍政権に対するマスコミ論調が大きく変わったことに、お気づきでしょうか？

11月1日に日銀はサプライズ政策「追加金融緩和」を発表し市場を活気づけました。裏を返せばそこまでアベノミクスが追い詰められたということでしょうか？

黒田総裁の10兆円金融緩和によるそのお金の最終行き先が何処になるのか？ 恐らく実質経済を一巡した後、大企業と投資家の内部保留となり金融経済の方に行ってしまいます。実態経済への効果は限定的となり、国民の借金が増える危険性が高い政策の一面を持っています。

現代の日本や世界の問題・戦争の根源は人間の欲望による、(アメリカを中心とした)行き過ぎた競争「新自由主義思想・経済」による結果と言って過言ではありません。日本の人口減少問題も、根底には世界規模の競争社会突入に対応するために、「派遣法施行」により年功序列や労働組合の解体、低賃金の流動的労働力の確保に踏み切った結果、派遣社員が労働人口の半数に迫り、若年労働者の所得不足を招いたことにあります。経済的に、子供をつくるどころか結婚すらできない若者が、半数以上出現してしまったと言え、人口を増やす社会的構を破壊してしまいました。人口減少を「女性を持ち上げる」政策や「地方創成」で「地方のやる気や知恵」に転嫁する政策しか取れない政治に危うさを感じています。

「新自由主義思想・経済」は「自由競争」の美名の元に「貧富の差を助長」してしまうところに弱点があります。つまり一人勝ちの構造を持っています。現在の経済政策は大企業中心に片寄り中小・零細企業は苦しくなり、人口の2/3以上は生活に余裕が無くなることとなります。一部の企業が僅かばかりの賃上げ(物価上昇や消費税アップ分に及ばない)をしましたが、消費は回復するはずもなくハッキリ数字となって現れたのが10月です。経済がうまくいかないのは、実態経済にお金が廻らず、金融経済にお金が片寄り一部の富裕層の加熱したマネーゲームに使われることに原因があります。この巨大資金が国民の所得増加に廻れば、経済は俄然活気づきアベノミクスは成功するはずでありました。お金が一極に集中してしまっているのので、「循環」させる必要があります。「循環」をキーワードに経済政策を組み直すことが火急の課題なのですが・・・

政府は消費税増税の判断を1ヶ月後に控え、「有識者による点検会合」を開始させ約40人からの意見を聞くそうです。「キッチンと識者の意見を聞きました」という実績作り、と言ったところでしょうか。

一方、マンション管理組合は管理費を値上げすることは難しく、小規模の組合では赤字財政に転落するところも出てきます。電気料金、灯油、修繕費、保険料、諸費用、なども次々と値上げされます。支出を見直し健全な運営に舵を切ることが、理事長始め理事一人一人に求められており、「経営改善」が火急の問題となっています。

事務局長

26年度「第4回マンションネットセミナー」開催予報

セミナー開催の会場を11月22日(土)13時30分～16時30分に「札幌市資料館」で開催いたしますので、ご参加下さいますようお願いいたします。

- ・とき 11月22日(土)13時30分～16時30分
- ・ところ 「札幌市資料館」(中央区大通西13丁目)定員60名
- ・内容 「給排水管更新・更正」に関するものとなります。決まり次第ご連絡いたします。
- ・参加費 会員無料、一般500円
- ・意見交換会 セミナー終了後に開催いたしますので、是非ご参加下さい。

共同購入・消火器の斡旋についてのお知らせ。

作田製作所製、蓄圧式、旧消火器引取、配送費、消費税、全て含んだ価格が下記の通りです。

- * **4型**希望小売価格¥10,476円（税込み・旧消火器引取込み）を **¥3,800円**（63.8%割引）
 - * **10型**希望小売価格¥15,750円（税込み・旧消火器引取込み）を **¥4,900円**（68.9%割引）
 - * **20型**希望小売価格¥27,000円（税込み・旧消火器引取込み）を **¥13,500円**（50%割引）
- *支払方法は現金払い、10本以上無料配達（管理事務室まで）20型は特殊であり、纏まれば更に安くなる可能性が有ります。又、インターネットで安いものが出廻っていますが、配送費や処理費で高くなる場合が有りますので、十分に比較検討下さい。（市内では、配送料は消火器1本につき、通常600～1,000円です：量販店担当者談）。

消火器の申込書

Fax 011-624-6947

以下のとおりABC型を申し込みます。

マンション名	管理組合		
申込み本数	ABC	型	本
	ABC	型	本
会員区分	<input type="checkbox"/> 正会員（団体）	<input type="checkbox"/> 正会員（個人）	<input type="checkbox"/> 一般会員
担当者お名前			
連絡先Tel・Fax			
備考	配達希望日時	年	月 日 時頃

※配達時には廃棄の「旧消火器」を引き取りますので用意しておいて下さい。

特定非営利活動法人 北海道マンション管理問題支援ネット

住所：札幌市中央区北1条西15丁目1番地3（大通ハイム707号）

電話：011-624-6964 Fax：011-624-6947

E-mail： h-mansion-net@silk.plala.or.jp

<http://www.h-mansion-net.npo-jp.net/>